

**MAITRE D'OUVRAGE**  
**Mairie de Chateaudouble**  
30, chemin de la Richardière  
**26120 CHATEAUDOUBLE**

**Création d'une bibliothèque communale et d'un préau**



**C.C.T.P.**

(Cahier des Clauses Techniques Particulières)

**Lot N°07 REVETEMENTS DE SOLS-FAIENCES**

**ARCHITECTE**

**Fabien RAMADIER - Architecte dplg**  
2, rue du Perrier 26250 LIVRON  
Tel : 04.75.61.47.22

**BET Acoustique**

**ORFEA**  
Chemin des Huguenots, Place Regnault 26000 VALENCE  
Tel : 04.75.60.34.04

**BET Economiste**

**DICOBAT SAS**  
ZA La Maladière - Pôle 2000 Nord 07130 ST PERAY  
Tel : 04.75.74.70.70  
Email : [economiste@dicobat.fr](mailto:economiste@dicobat.fr)

**BET Fluides**

**BE GBI**  
33 chemin du Pêcher 26200 MONTELIMAR  
Tel : 04.75.04.60.81

**BET Electricité**

**GARCIA-MIETTON**  
4 place Arthur Rimbaud 26000 VALENCE  
Tel : 04.75.81.52.49

**BET Structure**

**BE MATHIEU**  
rue Mozart - Espace du Parc 26000 VALENCE  
Tel : 04.75.43.30.31  
Email : [contact@bureaumathieu.fr](mailto:contact@bureaumathieu.fr)

**C.C.T.P.**

**Lot N°07 REVETEMENTS DE SOLS-FAIENCES**

Création d'une bibliothèque communale et d'un préau

## Sommaire

<b>1 GENERALITES SUR LE CARRELAGE</b>	<b>3</b>
<b>2 CHAPES</b>	<b>5</b>
<b>3 PROTECTION A L'EAU ou ETANCHEITE SOUS CARRELAGE</b>	<b>5</b>
<b>4 SOLS CARRELES</b>	<b>6</b>
<b>5 REVETEMENTS MURAUX</b>	<b>6</b>
<b>6 DIVERS</b>	<b>6</b>
<b>7 REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES</b>	<b>7</b>
<b>8 ACCESSOIRES - DIVERS</b>	<b>7</b>

## C.C.T.P.

### Lot N°07 REVETEMENTS DE SOLS-FAIENCES

Création d'une bibliothèque communale et d'un préau

## 1 GENERALITES SUR LE CARRELAGE

### 1.1 SUJETIONS GENERALES

#### 1.1.1 Objet

Le présent C.C.T.P. a pour objet de définir les travaux nécessaires à la **Création d'une bibliothèque communale et d'un préau** pour le compte de la **Mairie de Chateaudouble, 30, chemin de la Richardière - 26120 CHATEAUDOUBLE**.

- Du fait de sa qualification, il appartient à l'entreprise de prévoir le détail des sujétions, fournitures et ouvrages nécessaires à la réalisation parfaite de son marché.

**- Le titulaire du présent lot est réputé avoir pris connaissance de l'ensemble des pièces constituant le dossier avant la rédaction de son offre, et ne pourra donc pas se prévaloir de la non connaissance d'un élément figurant dans celles-ci en cours de chantier.**

#### 1.1.2 Documents techniques

- Les travaux du présent lot seront exécutés conformément aux documents cités dans l'énumération des pièces contractuelles du marché ainsi qu'aux normes NF, NF-DTU et NF EN systématiquement applicables au présent marché. Ces documents et normes ne sont donc pas rappelés dans le descriptif.

- Lorsque des références figurent, elles sont destinées à attirer l'attention de l'Entrepreneur :

. sur un document de parution récente qui aurait pu échapper à sa sagacité,

. sur un détail technique particulier, pour lequel le descripteur n'a pas voulu recopier intégralement un texte figurant dans des documents réputés connus de l'entreprise,

. sur une norme NF, NF-DTU ou NF EN dont l'application n'est pas imposée dans le présent marché.

#### 1.1.3 Réception des supports

Avant le commencement de ses travaux l'entreprise devra s'assurer de la conformité des supports suivant DTU et que ceux ci ne présentent pas de défauts (flasches, contre pente, irrégularité de surfaces Etc. .. et adresser en temps opportun les réserves éventuelles à l'entreprise de maçonnerie et au Maître d'Oeuvre pour retouches éventuelles.

#### 1.1.4 Sujétion de mise en oeuvre

- Nettoyage, piquage, rebouchage et garnissage des supports pour pose collée ou sur mortier de pose suivant positionnement.

- Toutes sujétions de raccordement à l'adjacent, percements, coupes etc.

- Désolidarisation de tous les revêtements contre toutes les parois, au moyen de feutre assurant la libre dilatation, feutre à araser avant la pose des plinthes.

- Traitement des joints de fractionnement suivant DTU par profilés spéciaux.

- Dilatation à assurer à tous les passages entre locaux, matériaux appropriés.

- Nettoyage et élimination de toutes les traces de ciment après pose.

- Réalisation de socle béton de 0,10 m ht au droit des passages de canalisations (socle obligatoire pour plus de 3 canalisations groupées).

#### 1.1.5 Raccords

Font partie de la prestation tous les raccords à réaliser après passage des différents corps d'état.

#### 1.1.6 Mesures de sécurité

- Toutes les mesures de sécurité devront être prises pendant les travaux pour assurer la sécurité du public et du personnel.

- Pour tous travaux à risque non spécifiés dans le PGC, l'entrepreneur est tenu d'informer le coordonnateur CSPS et le Maître d'Oeuvre par écrit, avant son intervention, afin de faire approuver les dispositifs de sécurité et la méthodologie de travail devant être mis en place. En cas de non-respect de cette démarche et incident lié à ces travaux, l'entrepreneur sera seul responsable.

## **C.C.T.P.**

### **Lot N°07 REVETEMENTS DE SOLS-FAIENCES**

Création d'une bibliothèque communale et d'un préau

#### 1.1 7      Protection des ouvrages

L'entreprise aura à sa charge :

- De protéger les ouvrages de son lot pendant toute la durée des travaux.
- Sitôt après la pose, nettoyage et mise en place d'un film protecteur polyane ou équivalent.

#### 1.1 8      Nettoyage

Le nettoyage avant réception est à la charge du peintre, auquel l'attributaire du présent lot devra donner toutes instructions utiles.

### **1.2      DEFINITION DES MATERIAUX, PROCEDES**

#### 1.2 1      Prescriptions relatives aux choix des produits

- Voir document "CCTP COMMUN".

#### 1.2 2      Matériaux

- Les côtes des décaissements sont d'une manière générale de 7 cm pour les sols scellés et de 1cm pour les sols collés (carrelage mince et sols souples), l'entrepreneur devra en conséquence prévoir les chapes éventuelles ou des formes afin d'atteindre la côte finie.
- Les liants, mastics, les colles, les sables, la confection du mortier, ainsi que celui du coulis pour les joints seront conformes aux prescriptions et au D.T.U.
- Les couleurs disponibles, les façons de joints, les calepinages, etc., et autres sujétions de décoration seront comprises dans l'offre.
- Les revêtements de sols seront de premier choix.

#### 1.2 3      Qualité de mise en oeuvre

- L'ensemble des ouvrages du présent lot sera conforme aux prescriptions techniques des fabricants, des normes et règlements en vigueur ainsi qu'aux différents cahiers des charges intéressant les travaux ci-après.
- La qualité des chapes et mortiers de pose, leur résistance mécanique (résistance à la rupture, contraintes admises par le BAEL 91, la flexion correspondra aux DTU et aux règles BAEL 91.
- Toutes les conditions énumérées dans les DTU précités seront requises afin de garantir une qualité de mise en œuvre parfaite.
- L'entrepreneur coordonnera à cet effet et préalablement avec les autres corps d'état les différentes liaisons et examinera avec soin les différents supports (sols et murs).
- Le trait de niveau incombera au lot "Gros œuvre", le report de ce trait après exécution des présents travaux, au présent lot.
- Le nettoyage grossier préalable des supports incombera aux autres corps d'état, le nettoyage avant intervention incombera au présent lot. La planimétrie correspondra à celle définie aux DTU
- La largeur des joints correspondra aux indications des fabricants et fournisseurs des carrelages et faïences.
- Les cloisons sèches et doublages de façades seront protégés à leurs bases par des feuilles de polyane sur la hauteur de la chape.
- Les remontées d'humidité éventuelles seront donc incriminées au présent lot.
- Il en est de même en ce qui concerne les huisseries des différents lots.
- Les ragréages seront appropriés (2,5Kg /m<sup>2</sup> minimum)
- Des pentes seront exécutées vers les siphons et caniveaux.
- Les colles correspondront aux prescriptions des fabricants.

### **1.3      CONNAISSANCES DES LIEUX**

#### 1.3 1      Connaissance des lieux

- L'entrepreneur est réputé avoir, avant remise de son offre, pris connaissance (complète et entière), des lieux, et avoir, si il le jugeait utile, sollicité le Maître d'Œuvre, pour tous renseignements complémentaires utiles. Il est donc réputé avoir pu apprécier l'ensemble des contraintes liées au site, et en avoir tenu

## C.C.T.P.

### Lot N°07 REVETEMENTS DE SOLS-FAIENCES

Création d'une bibliothèque communale et d'un préau

...Suite de "1.3 1 Connaissance des lieux..."

compte lors de la remise de son offre.

- Aucune plus-value ne sera accordée après la remise des offres.

#### 1.4 DOSSIER D'INTERVENTION ULTERIEURE et DOE

##### 1.4 1 Dossier DIUO et DOE

Voir document "PRESCRIPTIONS TOUS CORPS D'ETAT".

#### 1.5 GESTION DES DECHETS

##### 1.5 1 Dossier Gestion des déchets

Voir document "PRESCRIPTIONS TOUS CORPS D'ETAT".

### 2 CHAPES

#### 2.1 CHAPE FLOTTANTE

- Toutes sujétions de préparation du support, nettoyage Etc...
- Pose de feutre acoustique, compris relevés et recouvrement des lès.
- Fourniture et pose sur toute la surface des sols de panneaux isolants en polyuréthane rainés bouvetés sur les 4 côtés en une couche type EFFISOL TMS ou équivalente.
- Mise en œuvre de ruban adhésif plastifié sur tous les joints.
- Cet isolant sera recouvert d'une couche de film étanche en polyéthylène, recouvrement des lès de 0,10 et relevés de 0,10m ht mini.
- Contre tous les relevés : parois, huisseries, canalisations Etc... Pose de bandes de mousse autocollante de 135 mm de large x 3 mm ép, permettant une pose à l'équerre en recouvrement du feutre acoustique horizontal, à araser avant pose des plinthes,
- Chape armée au mortier de ciment avec joints de rupture et de retrait. Exécution, armatures dosage etc... conformément au DTU.
- Parement frotté fin pour recevoir un sol collé.

##### 2.1 1 Isolation de 120 mm ép + chape armée de 60 mm épaisseur :

R=5.55

▣ **Localisation :**

- Rez-de-chaussée ... Bibliothèque. : Adultes , Animation , Bureau , Enfant , Entrée , Prêt , Rangement , Rangement cloison , WC .

### 3 PROTECTION A L'EAU ou ETANCHEITE SOUS CARRELAGE

#### 3.1 ENDUIT D'ETANCHEITE SOUS CARRELAGE (SEL)

- Réalisation d'un enduit d'étanchéité sous revêtement céramique et similaire à deux composants (Poudre + Latex) réf. CERMIPROOF de DESVRES,
- Tous travaux préparatoire des supports comprenant la vérification de l'état du support, le nettoyage, l'application du primaire CERMIFILM coloré orange en une couche avec passes croisées. Laisser sécher 2 à 3 heures,
- Traitement de toutes les parties angulaire comprenant l'application de CERMIMIPROOF en une passe à la brosse et marouflage de bandes d'armature dans le produit en humeur. Laisser secher quelque heures.
- Application du CERMIPROOF au rouleau mousse ou à la lisseuse en deux couches, en respectant un délai de 6 heures entre les couches,
- Toutes autres sujétions de mise en oeuvre du produit et du carrelage conformément à la fiche technique du fabricant,
- L'entreprise devra intégrer dans ce prix la plus value pour la sujétion de pose du carrelage ou de la faïence avec emploi de colles et de joints permettant d'obtenir la garantie du fabricant.

## C.C.T.P.

### Lot N°07 REVETEMENTS DE SOLS-FAIENCES

Création d'une bibliothèque communale et d'un préau

#### 3.1.1 Etanchéité sous faïence

- ▣ **Localisation :**
  - Sous les faïences des locaux suivants:
  - Rez-de-chaussée ... Bibliothèque. : Bureau , WC .

## 4 SOLS CARRELES

### 4.1 POSE COLLEE

- Toutes sujétions de mise en œuvre et de préparation du support- Nettoyage soigné du support par raclage et balayage pour éliminer poussières et autres gravats, etc.,
- Les surfaces lisses seront griffées,
- Pose collée à double encollage avec mortier colle adapté à la nature du support,
- Rejointoiement au mortier de jointoiement artificiel,
- Cordon mastic autour des canalisations,
- Toutes sujétions de découpe, etc.,
- Traitement des joints de fractionnement suivant DTU par profilés spéciaux,
- Pose suivant plan de calepinage de l'Architecte,

#### 4.1.1 Grès cérame 450 x 450 mm - U4 P3 E3 C2

- Coloris au choix du Maître d'oeuvre dans la gamme du fabricant.
  - Glissance : R 10.
  - Type SAMSARA de NOVOCERAM ou équivalent.
- ▣ **Localisation :**
    - Rez-de-chaussée ... Bibliothèque. : Entrée , WC .

## 5 REVETEMENTS MURAUX

### 5.1 REVETEMENTS MURAUX COLLES

- Pose collée à la colle agréée C.S.T.B. sur supports, ciment, plâtre ou carreaux de terre cuite.
- Pour les locaux humides, le mortier colle sera du type C2S. Les colles mises en oeuvre sur les carreaux de terre cuite doivent justifier d'un avis technique compte tenue du degré d'exposition à l'eau des parois.
- Préparation appropriée du support par le carreleur.
- Rejointoiement au mortier plastifié et hydrofugé Réf. Cermijoint des Ets DESVRES ou équivalent pour milieu humide.
- Découpes pour canalisations, prises de courant, etc.
- Profil en aluminium arrondi à tous les angles saillants et à toutes les solutions de continuité.
- Joint silicone entre les faïences et les appareils sanitaires.
- Les supports et les produits utilisés devront être conformes au document édité par le cahier du CSTB 3265 de mai 2000 : revêtements de murs intérieurs en carreaux céramiques collés au moyen de mortier colle ou d'adhésifs.

FAIENCE

#### 5.1.1 Faïence couleur 200x200mm- référence Iridium de Novoceram ou équivalent.

- Faïence couleur 200x200mm- référence Iridium de Novoceram ou équivalent.
  - Coloris au choix de l'Architecte.
- ▣ **Localisation :**
    - Rez-de-chaussée ... Bibliothèque. : Bureau (0.80m ht sur évier.), WC (Toute hauteur).

## 6 DIVERS

### 6.1 SOCLES

- Coffrage des joues verticales
- Socle en béton dosé à 300 Kg, de 10 cm ht du sol fini pour pose d'une plinthe.

## C.C.T.P.

### Lot N°07 REVETEMENTS DE SOLS-FAIENCES

Création d'une bibliothèque communale et d'un préau

- Parement supérieur frotté fin pour recevoir une peinture.
- Application d'un mastic monocomposant à base d'élastomères silicones, contenant un agent fongicide permettant l'application sans primaire sur l'émail et la faïence entre la canalisation et le carrelage. Aussitôt après la mise en place du mastic, lissage de la surface et nettoyage des ouvrages adjacents..

#### 6.1 1 Socles de 0,20x0,20

- Ces quantités seront réajustées suivant le nombre réellement exécuté.

- ▣ **Localisation :**
  - Prévoir 2 unités

## 7 REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES

### 7.1 REVETEMENT EN LINOLEUM

#### REVETEMENT LINOLEUM SUR SOUS-COUCHE

- Travaux préparatoires, notamment nettoyage, dépoussiérage, décapage Etc... suivant article et sujétions générales.
- Travaux préparatoires, notamment nettoyage, dépoussiérage, décapage, etc. suivant article et sujétions générales.
- Ragréage général du support par enduit de lissage bénéficiant d'un classement P au moins égal à celui du revêtement avec épaisseur variant de 3 à 8 mm.
- Pose collée avec colle agréée CSTB.
- La colle doit être compatible avec l'AT du revêtement de sol.
- Coloris au choix du Maître d'Œuvre, celui-ci se réservant le droit de réaliser des motifs polychrome.
- Fournir l'avis technique du système avec PV d'essai au feu.

#### 7.1 1 Linoléum de 3.5mm - Delta Lw = 19 dB

- Fourniture et pose de revêtement en linoléum acoustique en lés,
- Epaisseur : 3,50 mm,
- Classement UPEC : U4 P3 E1/2 C2,
- Réaction au feu : Cfl - s1,
- Affaiblissement acoustique : Delta Lw = 19 dB,
- Référence : MARMOLEUM DECIBEL de chez FORBO ou équivalent.
- Sujétion de polychromie avec découpe suivant plans de l'Architecte.

- ▣ **Localisation :**
  - Rez-de-chaussée ... Bibliothèque. : Adultes , Animation , Bureau , Enfant , Prêt , Rangement .

## 8 ACCESSOIRES - DIVERS

### 8.1 SEUILS DE RECOUVREMENT

#### 8.1 1 Seuil en laiton bombé :

- Baguette de recouvrement bombée en laiton à visser de 30 mm largeur.

- ▣ **Localisation :**
  - Au droit des portes entre revêtements de sols de différentes natures
  - Rez-de-chaussée ... Bibliothèque. : Bureau , Rangement .