



Mairie de Châteaudouble
1, place de la Fontaine
26120 CHÂTEAUDOUBLE

Réhabilitation de la salle des fêtes 26120 CHÂTEAUDOUBLE



D.P.G.F

(Décomposition du Prix Global Forfaitaire)
Lot N°01 DECONSTRUCTION - GROS OEUVRE - VRD

ARCHITECTE

F. RAMADIER - Architecte DPLG
12 place Jean Jaurès 26250 LIVRON SUR DROME
Tel : 04.75.61.47.22 Fax : 04.75.85.54.47
Email : architecte@fabienramadier.com

ECONOMISTE

DICOBAT - Economiste
ZA La Maladière, Pôle 2000 Nord 07130 ST PERAY
Tel : 04.75.74.70.70 Fax : 04.75.74.70.71
Email : economiste@dicobat.fr

B.E.T STRUCTURE

BET MATHIEU
3, Impasse des Fontaines ZI- Les Fontaines 26120 CHABEUIL
Tel : 04.75.43.30.31 Fax : 04.75.42.07.39
Email : contact@bureaumathieu.fr

B.E.T FLUIDES

SAS ADUNO
33, Chemin du Pêcher 26200 MONTELMAR
Tel : 04 75 04 60 81
Email : contact@aduno.fr

B.E.T GEOTECHNIQUE

SIC INFRA
735 Allée du Vivarais 26300 BOURG DE PEAGE
Tel : 04 75 47 19 32 Fax : 04.75.02.82.46
Email : sicinfra@gmail.com

BET ACOUSTIQUE

ORFEA Acoustique - S. Faucheux
28 rue Paul Henri Spaak 26000 VALENCE
Tel : 04 75 25 50 18
Email : simon.faucheux@orfea-acoustique.com

BUREAU DE CONTROLE

QUALICONSULT - CT
85 allée du Merle 26500 BOURG LES VALENCE
Tel : 04.75.82.12.11 Fax : 04.75.43.74.44
Email : valence.qcs@qualiconsult.fr

COORDONNATEUR SPS

Sarl ATTEST
Quartier St Ferreol 26400 CREST
Tel : 09 60 08 84 29 Fax : 04 75 25 67 27
Email : contact@attest-expertise.fr



	U	Quantité	Prix en €	Total en €
3 DECONSTRUCTION				
3.1 DEPOSE ET DEMOLITION OUVRAGES EXTERIEURS				
3.1 1 Arrachage des arbre. Évacuation.	ENS	1,00		
3.1 2 Déconstruction des jardinières et évacuation	ENS	1,00		
3.2 DEMOLITION CORPS D'ETAT D'ENVELOPPE				
<u>Toitures</u>				
3.2 1 Dépose de couverture tuiles, y compris ouvrages attenants en toiture tels que zingueries, abergements etc... évacuation.	M2	343,77		
3.2 2 Dépose de couvert (litesaux, voligeage, chevrons, fonçures etc ...)	M2	343,77		
3.2 3 Dépose de l'ensemble des bois de charpente: fermes, pannes, bandeaux etc ...	M2	343,77		
<u>Elévation</u>				
3.2 4 Démolition de murs en pierres ou tout autres matériaux.	M3	101,22		
<u>Sols</u>				
3.2 5 Démolition de sol en dallage béton compris extraction des fondations de murs.	M2	298,87		
<u>Ouvertures</u>				
3.2 6 Dépose de menuiseries extérieures y compris fermetures toutes dimensions confondues,	U	2,00		
3.3 DECONSTRUCTION INTERIEURE				
3.3 1 Démolitions intérieures du bâtiment y compris toutes sujétions, évacuation (prix au ratio / m ²)	M2	304,32		
4 GENERALITES SUR LE GROS OEUVRE				
4.5 INSTALLATION DE CHANTIER				
4.5 1 Panneau de chantier publicitaire de 2.00x3.00m de ht	U	1,00		
4.5 2 Clôtures de chantier en grillage métallique rigide type HERAS 2.00m ht	ENS	1,00		
4.5 3 Portail de chantier 4.00x2.00m à 2 vantaux	U	1,00		
4.5 4 Branchement provisoire d'eau	ENS	1,00		
4.5 5 Branchement provisoire d'électricité	ENS	1		
4.5 6 Bureau, vestiaires-réfectoire et sanitaires suivant prescriptions du CSPS	ENS	1,00		
4.5 7 Moyens de levage	PM			
4.5 8 Autorisations et frais de location de domaine public	ENS	1,00		
4.5 9 Signalisation de chantier	ENS	1,00		
Total de la page :				



	U	Quantité	Prix en €	Total en €
5 MODIFICATIONS D'OUVERTURES				
5.1 OUVERTURE EN SOUS OEUVRE				
5.1 1				
5.1 1	M2	1,95		
5.1 2	M2	3,74		
5.1 3	M2	1,95		
5.1 4	M2	3,13		
5.2 BOUCHEMENT D'OUVERTURE				
5.2 1	M2	2,26		
5.3 PREPARATION DES OUVERTURES				
5.3 1	ML	7,86		
5.3 2	ML	2,40		
6 TRAVAUX POUR TOITURE BATIMENT EXISTANT				
6.1 MODIFICATION DE HAUTEURS D'ARASE DE MUR				
6.1 1	ML	17,80		
7 TERRASSEMENTS ET DIVERS				
7.2 TERRASSEMENTS				
7.2 1	M3	294,00		
7.2 2	M3	59,00		
7.2 3	M3	353,00		
7.3 REMBLAI				
7.3 1	M2	420,00		
7.3 2	M3	177,000		
7.3 3	ENS	1,00		
7.4 BARRIERE CONTRE TERMITES				
7.4 1	M2	56,00		
Total de la page :				



	U	Quantité	Prix en €	Total en €
8 FONDATIONS				
8.2 RADIER BA				
8.2 1	Béton de propreté sur 0.10m ép.	M2	44,57	
8.2 2	Radier en béton de 0.25m épaisseur, Classe XF1- C25/30, compris parement lissé en pente, acier coffrage périphérique.	M2	45,00	
8.3 SEMELLES EN B.A.				
8.3 1	Gros béton C20/25, classe XC2	M3	45,00	
8.3 2	Béton type C25/30, XF1	M3	12,70	
8.3 3	Acier H.A. - Semelles B.A.	KG	781,000	
8.3 4	Coffrage parement élémentaire	M2	2,00	
8.3 5	Gros béton C20/25 coulé en pleine fouille pour fondations (quantités non définies)	M3	10,000	
8.3 6	Scellement des platines de la charpente	U	2,00	
8.4 LONGRINES				
8.4 1	Béton de propreté C20/25	M3	1,05	
8.4 2	Béton C25/30 pour longrines	M3	7,80	
8.4 3	Aciers HA	KG	1 008,000	
8.4 4	Coffrage en parement courant	M2	80,00	
8.5 ARASE ETANCHE				
8.5 1	Arase étanche :	ML	52,66	
8.6 PEINTURE BITUMINEUSE				
8.6 1	Peinture bitumineuse	M2	37,00	
8.7 BOUCHEMENT DES PENETRATIONS				
8.7 1	Etanchéité des sorties ou pénétrations	ENS	1,00	
9 DALLAGES				
9.1 RESEAUX SOUS DALLAGE				
FOUILLES EN TRANCHEES				
9.1 1	Tranchée dans tout venant y/c lit de sable et remblai	ML	40,00	
9.1 2	Tranchée y/c lit de sable et remblai (en quantités non définies)	ML	50,00	
9.2 TRAVAUX PREPARATOIRES				
9.2 1	Nivellement du support, compactage et mise en oeuvre de sable stabilisé sur 5 cm d'ép environ.	M2	270,29	
9.3 ISOLATION SOUS DALLAGE				
9.3 1	Isolation en polystyrène expansé de- 120 mm ép., R= 3.65 m²K/W	M2	270,29	
Total de la page :				

Réhabilitation de la salle des fêtes
CHÂTEAUDOUBLE (26120)
D.P.G.F Lot N°01 DECONSTRUCTION - GROS OEUVRE - VRD



	U	Quantité	Prix en €	Total en €
9.4				
<u>FORME EN BETON</u>				
9.4 1	M2	271,00		
9.4 2	M2	272,00		
10				
<u>ELEVATION EN SUPERSTRUCTURE</u>				
10.1				
<u>MURS EN AGGLOMERES</u>				
10.1 1	M2	212,62		
10.1 2	ML	6,60		
10.1 3	ML	53,00		
10.1 4	ML	14,32		
10.2				
<u>POTEAUX BA</u>				
10.2 1	M3	1,900		
10.2 2	KG	170,000		
10.2 3	M2	25,00		
10.3				
<u>POTEAUX METALLIQUES</u>				
10.3 1	ML	3,20		
11				
<u>OUVRAGES BA ET PLANCHERS EN SUPERSTRUCTURE</u>				
11.1				
<u>OUVRAGES HORIZONTAUX EN BA</u>				
<u>POUTRES - BANDES NOYEEES- ACROTRES</u>				
11.1 1	M2	13,90		
11.1 2	KG	142,000		
11.1 3	M3	1,20		
12				
<u>TRAVAUX POUR TOITURES</u>				
12.1				
<u>TRAVAUX POUR TOITURE RAMPANTE</u>				
12.1 1	ML	53,00		
12.1 2	ENS	1,00		
12.2				
<u>SUCHE EN TOITURE RAMPANTE</u>				
12.2 1	U	1,00		
Total de la page :				



	U	Quantité	Prix en €	Total en €
13 FINITIONS				
13.1 APPUIS ET SEUILS				
13.1 2 Seuils avec nez arrondi, suivant détails de l'architecte	ML	14,20		
14 TRAVAUX POUR LOTS TECHNIQUES				
14.1 SOCLES				
14.1 1 Socle sur feutre antivibratile de 0.15 ép. en Quantités non définies	M2	5,00		
14.2 PERCEMENTS DE MUR				
14.2 1 Perçements dans mur intérieur Ø200mm en quantités non définies	U	3,00		
14.2 2 Perçement dans mur intérieur de 0,40x0,40m ht en quantités non définies	U	2,00		
14.2 3 Perçement en façade Ø 200mm, mur de 20cm ép	U	1,00		
14.2 4 Perçement dans mur existant de 0.50 à 0.80cm en Ø 125mm	U	4,00		
14.2 5 Perçement dans mur existant de 0.50 à 0.80cm en Ø160mm	U	5,00		
14.3 PERCEMENT DE PLANCHER BA				
14.3 1 Perçement par carottage de Ø160 mm dans plancher	U	10,00		
15 OUVRAGES EXTERIEURS				
15.1 DALLAGES EXTERIEURS				
15.1 1 Forme en béton de 13cm ép moyenne avec parement sablé en pente, compris joints et bûches de renfort périphériques	M2	108,00		
17 RESEAUX EP				
17.1 TRANCHEES				
17.1 1 Tranchées pour réseau EP	ML	56,00		
17.2 REGARDS CARRES				
17.2 1 Regards 40 x 40 x prof. appropriée avec tampon fonte de classe B125	U	4,00		
17.3 CANALISATIONS EN PVC				
17.3 1 Canalisation PVC Ø nominal DN160mm	ML	32,00		
17.3 2 Canalisation PVC Ø 200 mm	ML	23,70		
17.3 3 Enrobage des canalisations en béton maigre sur 0,60x0,30m ép.	ML	23,90		
17.4 RACCORDEMENT SUR RESEAU EXISTANT				
17.4 2 Création de regard de branchement Ø80sur le reseau existant.	U	2,00		
Total de la page :				



	U	Quantité	Prix en €	Total en €
18 RESEAUX TECHNIQUES				
18.1 PRESTATIONS POUR LOTS TECHNIQUES				
<u>Tranchées pour réseaux techniques</u>				
18.1 1 Tranchées de 0.60x0.80m prof. y compris remblaiement	ML	135,00		
18.1 2 Découpe et réfection de voirie au droit tranchées..	ML	120,00		
19 AMENAGEMENTS DE SURFACES				
19.1 REMISE EN ETAT DES ABORDS				
19.1 1 Raccord en revêtement en stabilisé y compris curage et fondation en tout venant 30cm ép et gravillons 5cm ép.	M2	89,00		
19.1 2 Réfection d'enrobé y compris démolition existant.	M2	107,00		
20 FINITION DES FACADES				
20.1 ENDUIT A LA CHAUX HYDRAULIQUE				
20.1 1 Enduit extérieur sur mur neuf aspect gratté	M2	219,00		
20.1 2 Enduit traditionnel à la chaux hydraulique 3 couches, sur existant toutes sujétions de préparation, piquage etc aspect gratté	M2	155,00		
20.1 3 Tableaux et linteaux - finition grattée	ML	26,30		
Total de la page :				

Récapitulatif

Page	Montant HT	TVA (20,00%)	Montant TTC
Page : 01.2			
Page : 01.3			
Page : 01.4			
Page : 01.5			
Page : 01.6			
Page : 01.7			
Total Lot N°01 DECONSTRUCTION - GROS OEUVRE - VRD			